



NENO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Watts 18 99701 1950 – Cel. 18 98188 4581

E-mail neno_gil@hotmail.com

Endereço: Rua Padre Martins 545 – Vila Volga
CEP 19970-000 – Palmital – estado de São Paulo

Exmo. Sr. Prefeito do Município de Palmital - SP

PROTOCOLO Nº 1222 FLS 153
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL
Em 21 de 09 de 2021

Encarregado

ARYANNE FIGUEIREDO ALVES - ME, com Inscrição Estadual 501.021.686/10 e cadastrada no CNPJ sob nº 08.691.334/0001-13, representada pela proprietária **ARYANNE FIGUEIREDO ALVES**, portadora do RG nº 41.143.079-8-SSP-SP e inscrita no CPF sob nº 365.370.498-10, brasileira, casada, empresária, residente neste município, na Chácara Paraíso; respeitosamente requer a Vossa Excelência seja consignado na forma legal, a **renúncia** referente a doação **aprovada pela lei complementar nº 163 de 10.06.2008**, que se refere ao imóvel seguinte: **um imóvel situado na Rua José Camacho, lado ímpar, esquina da Rua Francisco Leandro da Silve, lado par, com a área de 516,30 m2, destacada do terreno, sem benfeitorias, com a área de 1.228,10 m2., situado na Rua José Camacho, lado ímpar, esquina da Rua C, no Loteamento Distrito Industrial II, nesta cidade, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: inicia na interseção da Rua José Camacho, lado ímpar, com o lote 08; daí, segue com o rumo 37° 55' NW, na distância de 26,00 metros, confrontando com a Rua José Camacho, lado ímpar; daí, segue em curva à direita, com raio de 9,00 metros, na distância de 14,14 metros, confrontando com a esquina formada pelo Rua José Camacho, lado ímpar e a Rua "C"; daí, segue com o rumo 52° 05' 11" NE, na distância de 26,59 metros, confrontando com a Rua "C"; daí, deflete à direita, com o rumo 37° 54' 49" SE, na distância de 35,00 metros, confrontando com o lote 02; daí, deflete à direita, com o rumo 52° 05' 11" SW, na distância de 35,59 metros, confrontando com o lote 08, encontrando a Rua José Camacho, lado ímpar, início desta descrição.** **CADASTRO MUNICIPAL: 0075900 Lote 08 – Quadra 320.** Havido por





NENO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Watts 18 99701 1950 – Cel. 18 98188 4581

E-mail neno_gil@hotmail.com

Endereço: Rua Padre Martins 545 – Vila Volga
CEP 19970-000 – Palmital – estado de São Paulo

força da matrícula nº 13.896, do Oficial de Registro de Imóveis desta comarca de Palmital, estado de São Paulo.

Outrossim solicita a Vossa Excelência as providências necessárias no sentido de transferir a titularidade do imóvel mencionado, em favor da empresa **RODRIGO BOCARDO & CIA. LTDA.**, com sede nesta cidade, na rua José Camacho, nº 348, inscrita no CNPJ sob nº 43.075.410/0001-04 e IE 501.055.300.112; administrada por **RODRIGO BOCARDO**, portador da cédula de identidade RG nº 47.356.529-8-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 413.635.808-33, brasileiro, casado, empresário, residente nesta cidade na rua Oswaldo Victor, 320 – Golden Park; solicitação feita em virtude de negociação entre as partes e a empresa supra indenizou o valor das benfeitorias lá existentes, cujo pagamento dou plena, geral e irrevogável quitação de pago e satisfeito para nunca mais nada reclamar de presente ou futuro, dando tudo por bom, firme e valioso.

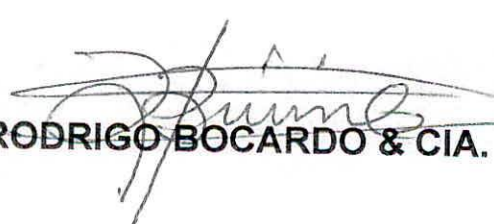
Termos em que,
P deferimento.

Palmital, 20.08.2021



ARYANNE FIGUEIREDO ALVES - ME

DE ACORDO:



RODRIGO BOCARDO & CIA. LTDA



NENO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Watts 18 99701 1950 – Cel. 18 98188 4581

E-mail nenogil@hotmail.com

Endereço: Rua Padre Martins 545 – Vila Volga
CEP 19970-000 – Palmital – estado de São Paulo

Exmo. Sr. Prefeito do Município de Palmital - SP

PROTOCOLO Nº 1221 FLS 153
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL
Em 21 de 09 de 2021

Encarregado

RODRIGO BOCARDO & CIA. LTDA., com sede nesta cidade, na rua José Camacho, nº 348, inscrita no CNPJ sob nº 43.075.410/0001-04 e IE 501.055.300.112; administrada por **RODRIGO BOCARDO**, portador da cédula de identidade RG nº 47.356.529-8-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 413.635.808-33, brasileiro, casado, empresário, residente nesta cidade na rua Oswaldo Victor, 320 – Golden Park; requer a Vossa Excelência se digne determinar a alteração de titularidade do **imóvel situado na Rua José Camacho, lado ímpar, esquina da Rua Francisco Leandro da Silve, lado par, com a área de 516,30 m2, destacada do terreno, sem benfeitorias, com a área de 1.228,10 m2., situado na Rua José Camacho, lado ímpar, esquina da Rua C, no Loteamento Distrito Industrial II, nesta cidade, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: inicia na interseção da Rua José Camacho, lado ímpar, com o lote 08; daí, segue com o rumo 37° 55' NW, na distância de 26,00 metros, confrontando com a Rua José Camacho, lado ímpar; daí, segue em curva à direita, com raio de 9,00 metros, na distância de 14,14 metros, confrontando com a esquina formada pelo Rua José Camacho, lado ímpar e a Rua "C"; daí, segue com o rumo 52° 05' 11" NE, na distância de 26,59 metros, confrontando com a Rua "C"; daí, deflete à direita, com o rumo 37° 54' 49" SE, na distância de 35,00 metros, confrontando com o lote 02; daí, deflete à direita, com o rumo 52° 05' 11" SW, na distância de 35,59 metros, confrontando com o lote 08, encontrando a Rua José Camacho, lado ímpar, início desta descrição. CADASTRO MUNICIPAL: 0075900 Lote 08 – Quadra 320.** Havido por força da matrícula nº **13.896**, do Oficial de



NENO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Watts 18 99701 1950 – Cel. 18 98188 4581

E-mail neno_gil@hotmail.com

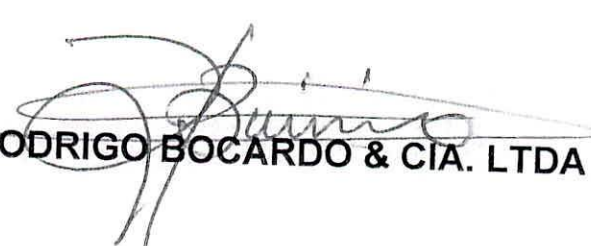
Endereço: Rua Padre Martins 545 – Vila Volga
CEP 19970-000 – Palmital – estado de São Paulo

*Registro de Imóveis desta comarca de Palmital, estado de São Paulo, atualmente em nome da empresa ARYANNE FIGUEIREDO ALVES - ME, com Inscrição Estadual 501.021.686/10 e cadastrada no CNPJ sob nº 08.691.334/0001-13, representada pela proprietária ARYANNE FIGUEIREDO ALVES, portadora do RG nº 41.143.079-8-SSP-SP e inscrita no CPF sob nº 365.370.498-10, brasileira, casada, empresária, residente neste município, na Chácara Paraíso; cuja titularidade foi concedida por força **lei complementar nº 163 de 10.06.2008**.*

Assim sendo, requeiro a Vossa Excelência seja transferida a titularidade em nome da empresa RODRIGO BOCARDO & CIA. LTDA, uma vez que houve composição amigável entre as partes aqui mencionadas e no final assinadas, cujas indenizações dos valores das benfeitorias lá existentes, foram totalmente liquidada e foi dada quitação total para nada mais reclamar presente ou futuramente, fica esclarecido ainda que tal imóvel quando da regularização será destinado a **fabricação de móveis com predominância de madeira, serviço de montagem de móveis de qualquer material e comércio varejista de móveis**.

Termos em que,
P deferimento.

Palmital, 20.08.2021



RODRIGO BOCARDO & CIA. LTDA

DE ACORDO:



ARYANNE FIGUEIREDO ALVES - ME