

Projeto de Lei Complementar nº 10/2024

Protocolo 1002 Envio em 04/11/2024 13:42:52

Autoria: Poder Executivo Municipal.

**DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DA LEI
COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 346, DE 08
DE MAIO DE 2023, NA FORMA QUE
MENCIONA.**

A Câmara Municipal de Palmital **APROVA:-**

Art. 1º A LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 346, de 08 de maio de 2023, que INSTITUI O CÓDIGO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO MUNICÍPIO DE PALMITAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS, passa a vigorar com as seguintes alterações:

“Art. 56. As estradas e rodovias municipais, pavimentadas ou não, possuem largura de 16 (dezesseis) metros, sendo 08 (oito) metros de pista de rolamento e 04 (quatro) metros de cada lado de acostamento e sistema de drenagem de águas pluviais.

Art. 65. ...

§ 3º Todas as indústrias deverão realizar e apresentar ao DAMA e ao SAAE, um Plano de Economia de Água, devendo conter medidas estruturais como a implantação de reservatório de água de chuva, sistemas de infiltração de água de chuva no solo, sistema de reuso de água e medidas não estruturais, como, por exemplo, eventos educativos referentes ao assunto a seus colaboradores.

Art. 68. ...

VI – o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE) de Palmital (SP) ficará responsável pelo estabelecimento da área de proteção de poços e outras captações, nos termos do Decreto Estadual nº 32.955/1991 (art. 24 e 25), que estabelece Perímetro Imediato de Proteção Sanitária.

Art. 69. Com o objetivo de garantir um suprimento individualizado de água, qualquer edificação, pública ou privada, poderá ser abastecida por poço subterrâneo, mediante autorização prévia do SAAE, após apresentação de projeto e justificativa, além da outorga emitida pela agência reguladora SP Águas.

Parágrafo único. O controle e a fiscalização desses poços ficarão a cargo do SAAE, devendo o proprietário apresentar periodicamente a análise físico-química da qualidade da água junto à Vigilância Sanitária Municipal (VISA) e ao SAAE.

Art. 73. ...

§ 8º Constada pela fiscalização a reincidência do uso inadequado ou do desperdício, será aplicada ao infrator uma multa no valor de 20 (vinte) UFESP, e o dobro no caso de reincidência, a qual será cobrado na fatura do mês subsequente.

Art. 74. ...

§ 1º As ligações realizadas pelo SAAE destinam-se ao fornecimento de água para usos domiciliares comuns, ficando as ligações para outros fins subordinados às possibilidades e disponibilidade da rede.

§ 2º O hidrômetro será sempre adquirido pelo proprietário ou possuidor do imóvel, por meio do SAAE, o qual compete sua instalação e substituição, sempre após apresentação do Alvará de Construção Civil e seu respectivo projeto.

§ 4º Sem prejuízo das penalidades previstas em cada caso especial o SAAE poderá, ainda, proceder ao corte da ligação nas seguintes ocorrências:

...

Art. 192. ...

IV – ...

a) projeto de escoamento das águas pluviais, superficial e subterrâneo, indicando e detalhando o dimensionamento e os caimentos de coletores, bocas de lobo e demais equipamentos;

b) projetos hidráulicos da rede de abastecimento de água potável subterrâneo e de esgotamento sanitário subterrâneo e elevatórias, com instalação no passeio público e recuo máximo de 50 centímetros do lote, conforme diretrizes do SAAE;

Departamento de Administração

Joaquim Nascimento Lourenço, 119, Centro, Palmital-SP

Telefone: 0800-000-9333 / (18) 3351-9333 | Email: coordenadoria@palmital.sp.gov.br

Email: secretariagabinete@palmital.sp.gov.br



c) projeto de perfuração de poço para abastecimento de água potável com respectivo reservatório compatível e outorga, conforme diretrizes do SAAE;

Art. 193. Fica instituída a TAXA PARA EXAME DE PROJETO (TEP) tendo como fator gerador o licenciamento obrigatório em todos os casos de exame de projeto de arruamento, loteamento, parcelamento ou desmembramento do solo urbano ou rural, sendo cobrada na forma de 01 (uma) UFESP para cada lote e/ou terreno constante no projeto, antes do envio para aprovação e homologação por parte da Municipalidade.

§ 1º Contribuinte da TEP é o proprietário, o titular do domínio útil ou o possuidor do imóvel interessado na realização das obras sujeitas a licenciamento ou à fiscalização do Poder Executivo Municipal.

§ 2º Os valores arrecadados serão transferidos junto ao FMMA.

Art. 193-A. Fica instituída a TAXA PARA EXAME DE PROJETO (TEP) para análise do projeto hidráulico da rede de abastecimento de água potável subterrâneo, do projeto hidráulico de esgotamento sanitário subterrâneo e elevatórias, e do projeto de perfuração de poço para abastecimento de água potável com respectivo reservatório compatível e outorga, tendo como fator gerador o licenciamento obrigatório em todos os casos de exame de projeto de arruamento, loteamento, parcelamento ou desmembramento do solo urbano ou rural, sendo cobrada na forma de 01 (uma) UFESP para cada lote e/ou terreno constante no projeto, antes do envio para aprovação e homologação por parte da Municipalidade.

Parágrafo único. Os valores arrecadados serão transferidos junto ao SAAE.

Art. 225. Ficam revogadas, em seu inteiro teor, as Leis Municipais nºs 1.324/1985, 1.413/1989, 1.605/1994, 1.754/1997, 1.781/1997, 1.859/1999, 2.136/2006, 2.261/2008, 2.262/2008, 2.280/2008, 2.326/2009, 2.327/2009, 2.338/2009, 2.340/2009, 2.341/2009, 2.342/2009, 2.398/2010, 2.399/2010, 2.358/2009, 2.401/2010, 2.409/2010, 2.475/2011, 2.521/2013, 2.534/2013, 2.811/2017 e 2.814/2017 e demais disposições em contrário.”.

Art. 2º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL, em 04 de novembro de 2024.

LUÍS GUSTAVO MENDES MORAES
-PREFEITO MUNICIPAL-

=JUSTIFICATIVA=

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Nobres Vereadores,

Tenho a grata satisfação de encaminhar a essa Egrégia Câmara Municipal, para apreciação em regime de urgência, o **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 00/2024, que DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DA LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 346, DE 08 DE MAIO DE 2023, NA FORMA QUE MENCIONA.**

1. Necessidade de Atualização de Nomenclaturas: A alteração das nomenclaturas referentes à concessionária de água e esgoto presentes na legislação vigente se faz necessária devido à erro material, cuja expressão adequada é o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE) de Palmital (SP).

2. Ajustes Técnicos e Correção de Inconsistências: Durante a aplicação prática da Lei Complementar Municipal nº 346/2023, foram identificados pontos que necessitam de revisão para garantir a eficiência e a clareza de sua interpretação, onde houve revogação de legislações anteriores prejudicando, em alguns casos, a transparência e a operacionalização das políticas públicas que a lei visa regular.

3. Impacto Esperado: Com a atualização dos termos e a correção de possíveis inconsistências na legislação, espera-se que o processo de aplicação da lei seja facilitado, aumentando a eficiência administrativa e promovendo maior segurança jurídica. Além disso, essas mudanças contribuirão para um alinhamento mais preciso entre a legislação municipal e as práticas sustentáveis e inovadoras já adotadas em outras esferas de governo.

Portanto, diante de sua importância para o Município, solicito aos Nobres Vereadores, que apreciem e aprovem o presente Projeto de Lei, para que surta os regulares efeitos de direito.

Sendo só para o momento, aproveito a oportunidade para renovar os protestos de estima e consideração.

LUÍS GUSTAVO MENDES MORAES
-PREFEITO MUNICIPAL-

Departamento de Administração

Joaquim Nascimento Lourenço, 119, Centro, Palmital-SP

Telefone: 0800-000-9333 / (18) 3351-9333 | Email: coordenadoria@palmital.sp.gov.br

Email: secretariagabinete@palmital.sp.gov.br