



# Prefeitura Municipal de Palmital

- Estado de São Paulo -

Nº 19/2017

## PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 018/2017-PM

PROTOCOLO  
PROCESSO N° 775 / 2017  
C.M. PALMITAL 02.10.17

AS COMISSÕES DE:  
C.M. Palmital, em  
Rodolfo Mansoleli  
Presidente

ALTERA A TITULARIDADE NO LOTE 11  
DA QUADRA B - DO DISTRITO  
INDUSTRIAL II CONSTANTE NO  
ARTIGO 1º DA LEI COMPLEMENTAR  
Nº 244 DE 27 DE AGOSTO DE 2013.

A Câmara Municipal *APROVA*:

**Artigo 1º** – Fica alterada a titularidade do donatário do Lote 11

- Quadra B, com metragem de 1.340,00 m<sup>2</sup>, passando a figurar a empresa **P.M. MOREIRA FILHO & CIA. LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 71.787.691/0001-63, na área abaixo descrita:

**LOTE 11** – Um imóvel com área de 1.340,00 m<sup>2</sup>, situado na Rua José Camacho, lado ímpar, nesta cidade e comarca de Palmital, possui as seguintes metragens, divisas e confrontações: Inicia na interseção da Rua José Camacho, lado ímpar, com o lote 10; daí segue com o rumo 52°02'02"NE, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 10; daí, deflete à direita com rumo de 37°54'49"SE, na distância de 20 metros, confrontando com o lote 12; daí deflete à direita, com rumo de 52°02'02"SW, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 12; daí, deflete à direita, com rumo 37°55'NW, na distância de 20 metros, confrontando com a Rua José Camacho, lado ímpar, encontrando o lote 10, início desta descrição perimétrica.

**Artigo 2º** – Os demais artigos permanecem inalterados.

**Artigo 3º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL**, em 29 de setembro de 2017.

**JOSÉ RO.  
QUI  
-PREFEITO MUNICIPAL-**



# Prefeitura Municipal de Palmital

- Estado de São Paulo -

## =PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 018/2017=PM

### =JUSTIFICATIVA=

Senhor Presidente  
Nobres Vereadores

Encaminhamos para apreciação e votação nesta Casa de Leis o Projeto de Lei Complementar nº 018/2017 que ALTERA A TITULARIDADE NO LOTE 11 DA QUADRA B - DO DISTRITO INDUSTRIAL II CONSTANTE NO ARTIGO 1º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 244 DE 27 DE AGOSTO DE 2013.

Trata-se de lote doado a empresa JOSÉ PASCHOAL OROFINO & FILHO LTDA-ME, CNPJ 03.875.628/0001-29, conforme consta na Lei Complementar nº 244 de 27 de agosto de 2013. A referida empresa renuncia ao direito de utilização da referida área.

Portanto, o presente Projeto tem por objetivo alterar a titularidade do Lote 11 da quadra B, localizado no Distrito Industrial II, para que a empresa **P.M. MOREIRA FILHO & CIA. LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 71.787.691/0001-63, se estabeleça no local e possa progredir de forma a proporcionar receitas e vagas de empregos para nosso município.

Segue, além de cópia do termo de desistência apresentado pelo proprietário da empresa JOSÉ PASCHOAL OROFINO & FILHO LTDA-ME, CNPJ 03.875.628/0001-29, cópia da documentação da empresa para a qual será destinada a área em questão para que os nobres edis procedam as verificações necessárias e cheguem a uma conclusão quanto ao pedido da mesma.

Sem mais para o momento, reitero protestos de estima e consideração.

**JOSÉ ROBERTO RONQUI**  
**-PREFEITO MUNICIPAL-**

Exmo Sr. Prefeito do Municipio de Palmital - SP

Nada a opor.  
Pal., 29/09/2017.  
EDSON ANTONIO RAMIRES  
Secretario de Negócios Jurídicos

Defiro! Encaminhe-se projeto  
de lei para o legislativo.

Palmital, 29/09/17

  
JOSE ROBERTO RONQUI  
*Prefeito Municipal*

PROTÓCOLO N°	1812	FLS	136
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL			
Em	15	de	09
de 2017			
<i>[Handwritten signature]</i>			
En carregado			

### JOSÉ PASCOAL OROFINO & FILHO LTDA.

EPP, estabelecida nesta cidade de Palmital, estado de São Paulo, à rua Vereador Lopes, 435, Bairro Paraná, CEP: 19.970-000, com NIRE 35216327805 e cadastrada no CNPJ sob nº 03.875.628/0001-29, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35216327805, em sessão de 05.06.2000, alteração de contrato social datada de 20.06.2004, registrada na JUCESP sob nº 290.001/04-3 e, alteração de contrato social, datada de 12.12.2007, registrada na JUCESP sob nº 12.246/08-6, representada pelo sócio JOSÉ PASCOAL OROFINO, portador do RG nº 5.552.256-SSP-SP e do CPF nº 510.968.208-97, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Geremias de Mattos, 593, Vila Volga, CEP: 19.970-000; respeitosamente requer a Vossa Excelencia seja consignado na forma legal, a renúncia referente a doação aprovada pela lei complementar nº 244 de 17.08.2013, que se refere ao imóvel seguinte: Um terreno com a área de 1.340,00 m<sup>2</sup>, situado na Rua José Camacho, lado ímpar, no Loteamento Distrito Industrial II, nesta cidade e comarca de Palmital, estado de São Paulo, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: inicia na interseção da Rua José Camacho, lado ímpar, com o lote 10; daí, segue com o rumo 52º 02' 02" NE, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 10; daí, deflete à direita, com o rumo 37º 54' 49" SE, na distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 12; daí, deflete à direita, com o rumo 52º 02' 02" SW, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 12; daí, deflete à direita, com o rumo 37º 55' NW, na distância de 20,00 metros, confrontando com a Rua José Camacho, lado ímpar, encontrando o lote 10, início desta descrição perimetral. Correspondente ao lote 11 da quadra B do Distrito



*Industrial II, CADASTRO MUNICIPAL: 00759400 Lote 14 – Quadra 320. Havido por força da matricula nº 13.896, do Oficial de Registro de Imóveis desta comarca de Palmital, Estado de São Paulo.*

Outrossim solicita a Vossa Excelencia as providencias necessárias no sentido de passar a titularidade do imóvel mencionado, em favor da empresa P. M. MOREIRA FILHO & CIA. LTDA., outrora denominada PAULO MARQUES MOREIRA FILHO - ME, com sede nesta cidade, na rua José Camacho, nº 653, inscrita no CNPJ sob nº 71.787.691/0001-63; uma vez que a mesma indenizou o valor das benfeitorias lá existentes, cujos valores dou plena, geral e irrevogável quitação de pago e satisfeito para nunca mais nada reclamar de presente ou futuro, dando tudo por bom, firme e valioso.

Termos em que,  
P deferimento.

Palmital, 13.09.2017



**JOSÉ PASCOAL OROFINO**  
p/JOSÉ PASCOAL OROFINO & FILHO LTDA

DE ACORDO:

**PAULO MARQUES MOREIRA FILHO**  
p/ P.M MOREIRA FILHO & CIA. LTADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL  
- Estado de São Paulo -



=LEI COMPLEMENTAR Nº 244 DE 27 DE AGOSTO DE 2013=

*vad 4594  
320/11*

ALTERA A TITULARIDADE NO LOTE  
11 DA QUADRA B – DO DISTRITO  
INDUSTRIAL II CONSTANTE NO  
ARTIGO 2º DA LEI COMPLEMENTAR  
Nº 163 DE 10 DE JUNHO DE 2008.

**ISMÊNIA MENDES MORAES, PREFEITA  
MUNICIPAL DE PALMITAL, ESTADO DE SÃO PAULO,**

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Palmital,  
**APROVOU** e eu **PROMULGO** a seguinte Lei;

**Artigo 1º** – Fica alterada a titularidade do donatário do Lote 11 - Quadra B, com metragem de 1.340,00 m<sup>2</sup>, figurando a empresa **JOSÉ PASCOAL OROFINO & FILHO LTDA.-ME**, inscrita no CNPJ nº 03.875.628/0001-29, na área abaixo descrita:

**LOTE 11** - O imóvel com a área de 1.340,00 m<sup>2</sup>, situado na Rua José Camacho, lado ímpar, nesta cidade e comarca de Palmital, possui as seguintes metragens, divisas e confrontações: Inicia na interseção da Rua José Camacho, lado ímpar, com o lote 10; daí, segue com o rumo 52°02'02"NE, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 10; daí, deflete à direita, com o rumo de 37°54'49"SE, na distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 12; daí, deflete à direita, com o rumo 52°02'02"SW, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 12; daí, deflete à direita, com o rumo 37°55'NW, na distância de 20,00 metros, confrontando com a Rua José Camacho, lado ímpar; encontrando o lote 10, início desta descrição perimétrica.

**Artigo 2º** – Os demais artigos permanecem inalterados.

**Artigo 3º** – Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Artigo 4º** – Ficam revogadas as disposições em contrário.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL**, em

27 de agosto de 2.013.

*Ismênia Mendes Moraes*  
**ISMÊNIA MENDES MORAES**  
**-PREFEITA MUNICIPAL-**

Publicado na **DIVISÃO DE DOCUMENTAÇÃO E PATRIMÔNIO DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL**, em 27 de agosto de 2013.

*Daniilo Alves Pereira*  
**DANILO ALVES PEREIRA**  
**-SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO-**

Praça Mal. Arthur da Costa e Silva, 119 - Centro - Palmital-SP - CEP: 19.970-000  
CNPJ: 44.543.981/0001-99 - Fone: (18) 3351-9333 - www.palmital.sp.gov.br

**Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral****Contribuinte,**

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

<b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 03.875.628/0001-29 MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA 05/06/2000
NOME EMPRESARIAL JOSE PASCOAL OROFINO & FILHO LTDA - ME		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) SANTO ANTONIO MATERIAIS PARA CONSTRUCAO		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R JOSE CAMACHO	NÚMERO 485	COMPLEMENTO
CEP 19.970-000	BAIRRO/DISTRITO DISTRITO INDUSTRIAL I	MUNICÍPIO PALMITAL      UF SP
ENDEREÇO ELETRÔNICO administrativo@ormeco.com.br		
TELEFONE (18) 3351-2355		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 05/06/2000	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 13/09/2017 às 13:24:24 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

© Copyright Receita Federal do Brasil - 13/09/2017



FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA

NESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDERECO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA, NA DATA DE EMISSÃO DESTE DOCUMENTO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS CINCO ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESPOONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTE DOCUMENTO.

PARA OBTER O HISTÓRICO COMPLETO DA EMPRESA, CONSULTE A FICHA CADASTRAL COMPLETA.

EMPRESA		
<b>JOSE PASCOAL OROFINO &amp; FILHO LTDA.</b>		
TIPO: SOCIEDADE LIMITADA (E.P.P.)		
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMISSÃO
35216327805	05/06/2000	14/09/2017 08:56:48
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
25/05/2000	03.875.628/0001-29	501.068.067.115
CAPITAL		
R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS)		
ENDERECO		
LOGRADOURO: RUA JOSE CAMACHO	NÚMERO: 485	
BAIRRO: DISTRITO INDUSTRIAL	COMPLEMENTO:	
MUNICÍPIO: PALMITAL	CEP: 19970-000	UF: SP

OBJETO SOCIAL	
COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL	

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA
JOSE PASCOAL OROFINO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 510.968.208-97, RG/RNE: 5552256 - SP, RESIDENTE À RUA GEREMIAS DE MATTOS, 593, VILA VOLGA, PALMITAL - SP, CEP 19970-000, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 9.000,00.
LEANDRO LEODORO OROFINO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 206.489.868-96, RG/RNE: 200963417 - SP, RESIDENTE À RUA 7 DE SETEMBRO, 795, CENTRO, PALMITAL - SP, CEP 19970-000, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 1.000,00.

5 ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS

50.001/04-3 SESSÃO: 20/07/2004

ALTERACAO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA:

ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE JOSE PASCOAL OROFINO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 510.968.208-97, RG/RNE: 5552256 - SP, RESIDENTE À RUA GEREMIAS DE MATTOS, 593, VILA VOLGA, PALMITAL - SP, CEP 19970-000, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 9.000,00.

ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE LEANDRO LEODORO OROFINO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 206.489.868-96, RG/RNE: 20.096.341-7 - SP, RESIDENTE À RUA 7 DE SETEMBRO, 795, CENTRO, PALMITAL - SP, CEP 19970-000, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 1.000,00.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: ADEQUEACAO AO NOVO CODIGO CIVILA RESPONSABILIDADE DOS SOCIOS QUE ERA LIMITADA A IMPORTANCIA TOTAL DO CAPITAL SOCIAL, PASSA A SER RESTRITA AO VALOR DE SUAS COTAS, MAS TODOS RESPONDENTES SOLIDARIAMENTE PELA INTEGRALIZACAO DO CAPITAL SOCIAL.A SOCIEDADE QUE ERA GERIDA PELOS SOCIOS SR. JOSE PASCOAL OROFINO E O SR. LEANDRO LEODORO OROFINO, PASSA A SER ADMINISTRADA PELOS SOCIOS SR. JOSE PASCOAL OROFINO E O SR. LEANDRO LEODORO OROFINO, COM PODERES E ATRIBUICOES DE ASSINAR CHEQUES, NOMEAR E INSTITUIR PROCURADORES, PODENDO ASSINAR OUTROS DOCUMENTOS, TAIS COMO CONTRATOS, MINUTAS, DECLARACOES E OUTROS ATOS, ISOLADAMENTE OU EM CONJUNTO COM O OUTRO SOCIO PELA EMPRESA, ADMINISTRAR A SOCIEDADE, INCUMBINDO-SE DE TODAS AS OPERACOES E REPRESENTARAO A SOCIEDADE ATIVA E PASSIVA, JUDICIAL E EXTRAJUDICIALMENTE, AUTORIZADO O USO DO NOME EMPRESARIAL, VEDADO, NO ENTANTO EM ATIVIDADES ESTRANHAS AO INTERESSE SOCIAL OU ASSUMIR OBRIGACOES SEJA EM FAVOR DE QUALQUER QUOTISTA OU DE TERCEIROS, BEM COMO ONERAR OU ALIENAR BENS IMOVEIS DA SOCIEDADE, SEM AUTORIZACAO EXPRESSA DO OUTRO SOCIO.

CORREÇÃO DE CNPJ 03.875.628/0001-29

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 807.639/04-7 SESSÃO: 20/07/2004

ENQUADRAMENTO DE EPP - EMPRESA DE PEQUENO PORTO - (EPP).

NUM.DOC: 012.246/08-6 SESSÃO: 14/01/2008

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL, TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL.

NUM.DOC: 458.117/13-4 SESSÃO: 29/11/2013

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA JOSE CAMACHO, 485, DISTRITO INDUSTRIAL, PALMITAL - SP, CEP 19970-000.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35216327805

DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 13/09/2017



Ficha Cadastral Simplificada emitida para ADRIANE GASPAR MARQUES : 25305388830. Documento certificado por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 91054292, quinta-feira, 14 de setembro de 2017 às 08:56:48.