



**Prefeitura Municipal de Palmital**  
- Estado de São Paulo -

PROJ. OCOLADO  
PROCESSO Nº. 185/2018  
M. PALMITAL Ref: 19/03/18

Nº 07/2018

**PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 05/2018-PM**

ALTERA A TITULARIDADE DA ÁREA  
12 CONSTANTE NO ARTIGO 2º DA LEI  
COMPLEMENTAR Nº 163 DE 10 DE  
JUNHO DE 2008.

AS COMISSÕES DE: *Finanças*  
*e Justiça*

C.M. Palmital, em 20/03/18

Rodolfo Mansoleli  
Presidente

A Câmara Municipal **APROVA:**

**Artigo 1º** - Fica alterada a titularidade do donatário da Área 12, com metragem de 2.680,00 m<sup>2</sup>, passando a figurar a empresa **VICTÓRIA SCALADA RAVAGNANI**, com nome de fantasia **P. S. AGRÍCOLA**, inscrita no CNPJ nº 29.601.554/0001-26, em substituição ao sr. **MARCELO APARECIDO MARIN**, na área abaixo descrita:

**ÁREA "12" PERTENCENTE A MARCELO APARECIDO MARIN e HÉLIO ORLANDI, PASSARÁ A SER CARACTERIZADA COMO LOTE "09", COM METRAGEM DE 2.680,00 m<sup>2</sup>, descrito da seguinte forma:**

**LOTE 09 - O imóvel com a área de 2.680,00 m<sup>2</sup>, situado na Rua José Camacho, lado ímpar, nesta cidade e comarca de Palmital, possui as seguintes metragens, divisas e confrontações: Inicia na interseção da Rua José Camacho, lado ímpar, com o lote 08; daí, segue com o rumo 52º02'02"NE, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 08; daí, deflete à direita, com o rumo 37º54'49"SE, na distância de 40,00 metros, confrontando com o lote 08; daí, deflete à direita, com o rumo 52º02'02"SW, na distância de 67,00 metros, confrontando com o lote 10; daí, deflete à direita, com o rumo 37º55'NW, na distância de 40,00 metros, confrontando com a Rua José Camacho, lado ímpar; encontrando o lote 08, início desta descrição perimétrica.**

**Artigo 2º** - Os demais artigos permanecem inalterados.

**Artigo 3º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL**, em 16 de março de 2018.

  
**JOSE ROBERTO RONQUI**  
**-PREFEITO MUNICIPAL-**



**Prefeitura Municipal de Palmital**  
**- Estado de São Paulo -**

**=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 05/2018=PM**

**=JUSTIFICATIVA=**

Senhor Presidente  
Nobres Vereadores

Encaminhamos para apreciação e votação nesta Casa de Leis o Projeto de Lei Complementar nº 05/2018 que ALTERA A TITULARIDADE DA ÁREA 12 CONSTANTE NO ARTIGO 2º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 163 DE 10 DE JUNHO DE 2008.

Trata-se de área doada ao sr. **MARCELO APARECIDO MARIN**, conforme consta na Lei Complementar nº 163 de 10 de junho de 2008. A referida empresa renuncia ao direito de utilização da referida área.

Portanto, o presente Projeto tem por objetivo alterar a titularidade da área 12 do Distrito Industrial II, para que a empresa **VICTÓRIA SCALADA RAVAGNANI**, com nome de fantasia **P. S. AGRÍCOLA**, inscrita no CNPJ nº 29.601.554/0001-26, se estabeleça no local e possa progredir de forma a proporcionar receitas e vagas de empregos para nosso município.

Segue, além de cópia do termo de renúncia apresentado por **MARCELO APARECIDO MARIN**, cópia da documentação da empresa para a qual será destinada a área em questão para que os nobres edis procedam as verificações necessárias e cheguem a uma conclusão quanto ao pedido da mesma.

Sem mais para o momento, reitero protestos de estima e consideração.

  
**JOSÉ ROBERTO RONQUI**  
**-PREFEITO MUNICIPAL-**

Exmo Sr. Prefeito do Município de Palmital - SP



**MARCELO APARECIDO MARIN**. EPP, estabelecida nesta cidade de Palmital, estado de São Paulo, à rua Vereador Lopes, 435, Bairro Paraná, CEP: 19.970-000, , representada pelo sócio **MARCELO APARECIDO MARIN**, portador do RG nº 23.964.460-8-SSP-SP e do CPF nº 158.792.648-24, brasileiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Geremias de Mattos, 593, Vila Volga, CEP: 19.970-000; respeitosamente requer a Vossa Excelência seja consignado na forma legal, a **renúncia** referente a doação aprovada pela lei complementar nº 163 DE 10 DE JUNHO DE 2008.

Outrossim solicita a Vossa Excelência as providencias necessárias no sentido de passar a titularidade do imóvel mencionado, em favor da empresa **VICTÓRIA SCLADA RAVAGNANI**, outrora denominada **P. S. AGRÍCOLA**, com sede nesta cidade, na Avenida Reginalda Leão, nº 958, inscrita no

CNPJ sob nº 29.601.554/0001-26, desenvolvendo a atividade de **Comercio atacadista de maquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças (manutenção e reparo de maquinas e equipamentos agrícolas)**; uma vez que a mesma indenizou o valor das benfeitorias lá existentes, cujos valores dou plena, geral e irrevogável quitação de pago e satisfeito para nunca mais nada reclamar de presente ou futuro, dando tudo por bom, firme e valioso.

Comparece neste ato como anuente o Sr. HELIO ORLANDI, brasileiro, maior, residente em Palmital – SP, portador do CPF 538.547.199-87, e do RG 6.509.506-SSP/SP.

Termos em que,  
P deferimento.

Palmital, 02 DE FEVEREIRO DE 2018.

  
*V. Sclada*  
**VICTÓRIA SCLADA RAVAGNANI**  
p/VICTÓRIA SCALADA RAVAGNANI

DE ACORDO:   
*[Signature]*  
**MARCELO APARECIDO MARIN**  
p/ MARCELO APARECIDO MARIN

ANUENTE:   
*[Signature]*  
**HELIO ORLANDI**

2º TABELÃO DE NOTAS E DEFRONTO  
Rua Ver. Clovis Camargo Bueno, 0002 - Palmital/SP  
Bel Luiz Antonio Xavier Tabelião  
RECONHEÇO por semelhança a(s) firma(s)  
supra retiro de *Victoria Sclada*  
*Marcelo Aparecido Marin e*  
*Helio Orlando*  
Selo(s) de autenticidade e identificação nº  
Palmital  
**11-02-FEV-2018**  
Valor recebido por firma  
(Válido somente com o selo de autenticidade)

0694AA0015635  
FIRMA 1  
112706  
0694AA00050600

2º TABELÃO DE NOTAS  
Rafael Alves Damini  
Escrivão  
Palmital - SP

## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>29.601.554/0001-26</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>02/02/2018</b>
NOME EMPRESARIAL <b>VICTORIA SCALADA RAVAGNANI</b>			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>PS AGRICOLA</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>46.61-3-00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>33.14-7-11 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para agricultura e pecuária</b> <b>33.14-7-12 - Manutenção e reparação de tratores agrícolas</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>213-5 - Empresário (Individual)</b>			
LOGRADOURO <b>AV REGINALDA LEO</b>	NÚMERO <b>958</b>	COMPLEMENTO <b>BARRACAO</b>	
CEP <b>19.970-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>PALMITAL</b>	UF <b>SP</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>HELIOHAVAGNANI@HOTMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(18) 3351-1827 / (18) 9709-4353</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>02/02/2018</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **02/02/2018** às **16:56:04** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

**Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA**

---

**CNPJ:** 29.601.554/0001-26  
**NOME EMPRESARIAL:** VICTORIA SCALADA RAVAGNANI  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**A NATUREZA JURÍDICA NÃO PERMITE O PREENCHIMENTO DO QSA**

---

© Copyright Receita Federal do Brasil - 02/02/2018