



# Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

PALMITAL  
15.04.2005

11/2005

## - PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N. 009/2005 -

PROTOCOLADO  
PROCESSO N.º 1851/2005  
CM-PALMITAL 01/06/05

Renângela Aparecida Parrilha de Souza  
Oficial Legislativa

ALTERA O MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 17  
DA LEI COMPLEMENTAR N. 99/03 E AUTORIZA A  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL A  
ALIENAR A ÁREA DESMEMBRADA MEDIANTE  
DOAÇÃO.

AS COMISSÕES DE: Justiça  
Finanças  
C. M. Palmital, em 01/06/05  
Manoel Eduardo da Silva  
Presidente

REINALDO CUSTÓDIO DA SILVA, PREFEITO  
MUNICIPAL DE PALMITAL, ESTADO DE SÃO PAULO,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Palmital,  
APROVOU e eu PROMULGO a seguinte Lei;

Artigo 1º - Fica alterado o Memorial Descritivo do lote n. 17,  
constante do artigo 1º, da Lei Complementar n. 099/03, a qual terá a seguinte  
descrição:

“Um imóvel com a área de 22.200,59 m2, situado na rua José  
Camacho, lado ímpar, no Distrito Industrial II, Basílio Tirolli, no município de  
Palmital, Estado de São Paulo, dentro das seguintes metragens, divisas e  
confrontações: “Começa no marco 08-B, localizado no alinhamento da rua José

☺



# Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

PALMITAL  
1956

Camacho, junto a divisa do lote 16, caminha 239,22 metros com rumo  $52^{\circ}05'$  NE até encontrar o marco 01-B; deste deflete à direita e segue na distância de 86,00 metros com rumo  $39^{\circ}05'$  SE acompanhando os trilhos da A.L.L. América Latina Logística do Brasil ASA (antiga FEPASA), com quem confronta até encontrar o marco 02; deflete à direita e segue acompanhando a cerca do DER, numa distância de 207,80 metros com rumo  $44^{\circ}53'$  SW até encontrar o marco 02-A, confrontando neste com o DER – Rodovia Nelson Leopoldino – SP – 375; do marco 02-A, deflete à direita e segue numa distância de 71,95 metros com rumo  $37^{\circ}55''$  NW, confrontando com o lote 18 até encontrar o marco 22; deste, deflete à esquerda e segue na distância de 58,00 metros com rumo  $52^{\circ}05'$  SW, confrontando com o lote 18 até encontrar o marco 08-A; deste faz ângulo à direita e segue na distância de 45,70 metros com rumo  $08^{\circ}57'$  NW confrontando com a rua José Camacho, lado ímpar, até encontrar o marco inicial 08-B”, encerrando a descrição do imóvel que está cadastrado como lote 17 da quadra 155, na Prefeitura Municipal de Palmital.”

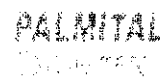
Artigo 2º - Fica a Prefeitura Municipal de Palmital, autorizada a alienar, mediante doação à PAULINHO PNEUS LTDA., inscrita no CNPJ sob n. 71.787.691/0001-6, para a instalação de indústria de recapagem de pneus agrícolas, a área remanescente no antigo lote n. 17, constante do artigo 1º, da Lei Complementar n. 099/03, a qual terá a seguinte descrição,;

“Um imóvel com área de 5.562,50 m<sup>2</sup>, situado no fundo do lote 16 e na lateral esquerda do lote 17 da quadra 155, no Distrito Industrial II, Basílio Tirolli, no município de Palmital, Estado de São Paulo, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: “Começa no marco 20 localizado



# Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo



na divisa do lote 16 com o lote 15, caminha 111,25 metros com rumo  $52^{\circ} 05'$  NE, confrontando com os lotes 15 e 19 até encontrar o marco 01-A; deste deflete à direita e segue na distância de 50 metros com rumo  $39^{\circ} 05'$  SE, acompanhando os trilhos da A. L.L. América Latina Logística do Brasil S A (antiga FEPASA), com quem confronta até encontrar o marco 01-B; deste deflete à direita e segue na distância de 111,25 metros, com rumo  $52^{\circ} 05'$  SW, confrontando com o lote 17, até encontra o marco 21; do marco 21 faz ângulo à direita e segue na distância de 50,00 metros com rumo  $37^{\circ} 55'$  NW confrontando com o lote 16 até encontrar o marco inicial 20", encerrando a descrição do imóvel anexado ao lote 16 da quadra 155, na Prefeitura Municipal de Palmital."

Artigo 3º - O início das obras, da empresa, se dará até 06 (seis) meses e o pleno funcionamento em 02 (dois) anos, após a promulgação desta lei, sendo que, não obedecidos estes prazos, os terrenos voltarão para o patrimônio da Prefeitura.

Artigo 4º - Só após o pleno funcionamento da empresa a Prefeitura Municipal outorgará o competente contrato de transferência do imóvel.

Artigo 5º - Caso a empresa deixe de existir, ou venha a ser dada outra utilização ao terreno, este voltará ao patrimônio da Prefeitura Municipal, independentemente de notificação para a retomada, devendo constar no contrato cláusulas que assegurem a efetiva utilização da área para o fim que se destina, estipulando-se, ainda, que o descumprimento das obrigações pactuadas,

✍



# Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

PALMITAL  
SANTARÉM

implicará na rescisão contratual, incorporando-se ao imóvel eventuais benfeitorias realizadas, sem qualquer indenização pelas mesmas.

Artigo 6º - As despesas decorrentes com a aplicação da presente Lei, correrão por conta de verbas próprias do orçamento vigente.

Artigo 7º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL, em 30 de maio de 2005.

**Renaldo Custódio da Silva.**

**- PREFEITO MUNICIPAL -**

A P R O V A D O

\*M. 132 2ª DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

10ª Sessão Ordinária de 15/05/05

**Manoel Eduardo da Silva**  
Presidente

ENCAMINHAR

C. M. Palmital, 15/06/05

**Manoel Eduardo da Silva**  
Presidente

ENCAMINHADO

EM 16/05/05

OFÍCIO N.º 199/05

**Renata Aparecida Parrilha de Souza**  
Oficial Legislativo