



Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

PALMITAL
Cada vez melhor

Nº 12/2007

=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2007 - PM=

PROTOCOLADO
PROCESSO Nº 272/2007
CM-PALMITAL 26/11/07
Ref:
Rpsangela A. Parrilha
Oficial Legislativo

AUTORIZA A PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL A ALIENAR TERRENO MEDIANTE DOACÃO.

**REINALDO CUSTÓDIO DA SILVA, PREFEITO
MUNICIPAL DE PALMITAL, ESTADO DE SÃO PAULO,**

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Palmital

APROVOU e eu PROMULGO a seguinte lei;

AS COMISSÕES DE
Justiça e Finanças
autorizada a alienar
C. M. Mauro Sérgio de Amorim
Presidente
empresa:-

Artigo 1º- Fica a Prefeitura Municipal de Palmital,

autorizada a alienar mediante doação, imóveis de seus bens dominiais, à seguinte

ARAMIS ALFREDO DOS SANTOS & CIA LTDA – CNPJ 08.483.229/0001-36.

Área 'D' com 11.031,30 m² -

DESCRIÇÃO ÁREA "D" – A descrição desta área tem o início no ponto "O", situado em normal ao ponto "N" (que está localizado na cerca divisória do DER-SP 375, a 25,00m do eixo da pista e distante 176,03m, da margem direita da Água Parada, ponto 00-A); ponto "O", afastado 15,00m do ponto "N", segue em reta paralela a cerca divisória do DER, sentido SP-270 - Palmital, por uma distancia de 70,00m, dividindo e confrontando com a Prefeitura Municipal de Palmital, até encontrar o ponto "L"; deste deflete à esquerda em ângulo reto e segue por uma distância de 160,00m, dividindo e confrontando com a prefeitura Municipal de Palmital, até encontrar o ponto "M"; deste deflete à esquerda em ângulo reto e segue por uma distância de 55,40m dividindo e confrontando com a Prefeitura Municipal de Palmital, até encontrar o ponto "T2"; deste deflete à esquerda e segue uma distância de 17,93m até encontrar o ponto "T1"; deste deflete à direita e segue numa distância de 6,33m até encontrar o ponto "T", confrontando do ponto "T2" ao ponto "T" com Prefeitura Municipal de Palmital (APP-Área de Preservação Permanente), do ponto "T", deflete à esquerda e segue por uma distância de 141,87m dividindo e confrontando com a ÁREA "E", até encontrar o ponto "O", início da descrição; área esta corresponde a ÁREA "D", Memorial Descritivo de acordo com as matriculas 7.938 e 11.762.



Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo




Artigo 2º- A área, referida no artigo anterior, retomada através da Lei Complementar nº 151 de 09/11/2007, está devidamente caracterizada através de mapa de localização, que ficam fazendo parte integrante desta Lei.

Artigo 3º- O início das obras, da empresa, se dará até 06 (seis) meses e o pleno funcionamento em 02 (dois) anos, após a promulgação desta lei, sendo que, não obedecidos estes prazos, os terrenos voltarão para ao patrimônio da Prefeitura.

Artigo 4º- Só após o pleno funcionamento da empresa a Prefeitura Municipal outorgará o competente contrato de transferência dos imóveis.

Artigo 5º- Caso a empresa deixe de existir, ou venha a ser dada outra utilização aos terrenos, os mesmos, deverão retornar ao patrimônio da Prefeitura Municipal.



Artigo 6º- Do contrato deverão constar cláusulas que assegurem a efetiva utilização da área para o fim a que se destina, estipulando-se que, em caso de descumprimento das obrigações pactuadas, será o contrato rescindido, independentemente de indenização por benfeitorias realizadas.

Artigo 7º- As despesas decorrentes com a aplicação da presente lei, correrão por conta de verbas próprias do orçamento vigente.

Artigo 8º- Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

PALMITAL
Cada vez melhor

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL, em

13 de novembro de 2007.

REINALDO CUSTÓDIO DA SILVA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Prejudicado da Ordem do Dia
Sessão Extraordinária
de 30 / 11 / 07

Mauro Sérgio de Amorim
Presidente

APROVADO
EM 1ª e 2ª DISCUSSÃO E VOTAÇÃO
POR unanimidade
SESSÃO Ordinária DE 03 / 12 / 07

Mauro Sérgio de Amorim
Presidente

ENCAMINHAR
Autógrafo
C. M. Palmital, 03 / 12 / 07

Mauro Sérgio de Amorim
Presidente

ENCAMINHADO
EM 03 / 12 / 07
OFÍCIO N.º 281 / 07
Ref:
Rosângela A. Parrilha
Oficial Legislativo



Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

PALMITAL
Cada vez melhor 

=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/ 2007 - PM=

JUSTIFICATIVA:-

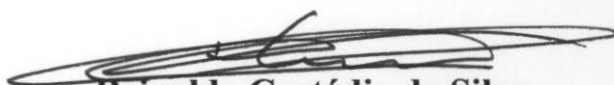
Senhor Presidente

Nobres Vereadores

Encaminhamos o Projeto de Lei Complementar n.º 009/2007, que trata de **AUTORIZAÇÃO PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL ALIENAR TERRENO MEDIANTE DOAÇÃO**, concedendo a empresa **ARAMIS ALFREDO DOS SANTOS & CIA LTDA – CNPJ 08.483.229/0001-36.**, a possibilidade de instalar-se em local mais amplo e adequado ao seu desenvolvimento e expansão, proporcionando mais de 40 empregos diretos e vários outros indiretos, com investimentos em torno de R\$ 200.000,00, contribuindo para a expansão comercial de nosso município .

Cumpre-nos informar que referida área fora doada anteriormente a empresa **SOUZA & PAES – ALIMENTOS-ME**, porém, referida empresa não conseguiu viabilizar suas atividades no local, devolvendo ao município a respectiva área, que será melhor aproveitada pela empresa atual, já que esta em pleno crescimento, movida pelo mercado de cana de açúcar.

Portanto, aguardando parecer favorável e aprovação dos nobres vereadores, despedimo-nos atentamente.



Reinaldo Custódio da Silva.
- PREFEITO MUNICIPAL -



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: ÁREA "D" – Descrição de uma área de terreno de formato geométrico irregular, sem benfeitorias.

LOCAL: Área situada na Água Parada e Água Santo Antonio
Rodovia Nelson Leopoldino – SP375, no Município e Comarca de Palmital,
Estado de São Paulo.

CIDADE: Palmital – SP


ÁREA : 11.031,30 m²

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL

METRAGENS, DIVISAS E CONFRONTAÇÕES

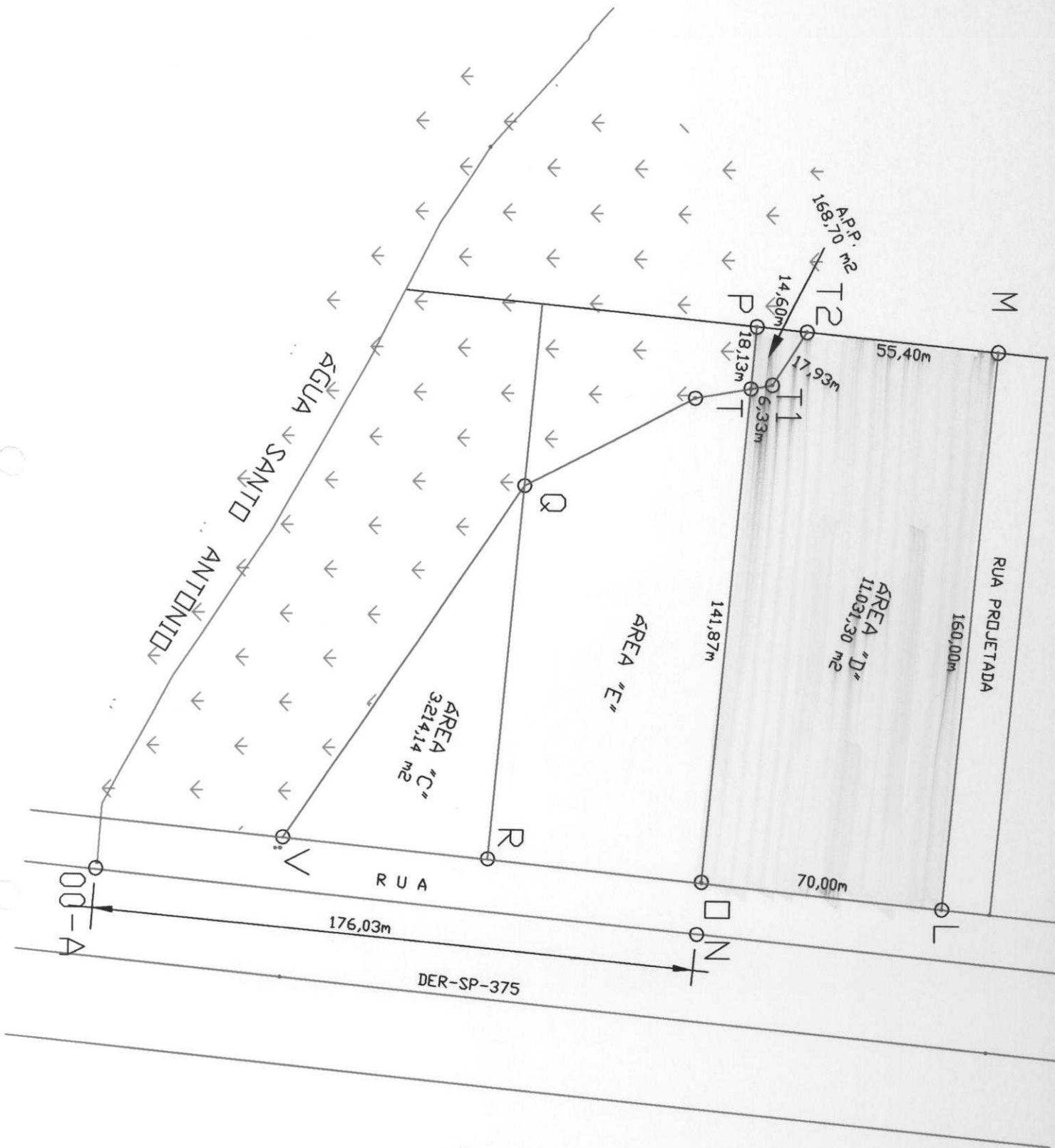
DESCRIÇÃO ÁREA "D" – A descrição desta área tem o início no ponto "O", situado em normal ao ponto "N" (que está localizado na cerca divisória do DER-SP 375, a 25,00m do eixo da pista e distante 176,03m, da margem direita da Água Parada, ponto 00-A); ponto "O", afastado 15,00m do ponto "N", segue em reta paralela a cerca divisória do DER, sentido SP-270 - Palmital, por uma distância de 70,00m, dividindo e confrontando com a Prefeitura Municipal de Palmital, até encontrar o ponto "L"; deste deflete à esquerda em ângulo reto e segue por uma distância de 160,00m, dividindo e confrontando com a Prefeitura Municipal de Palmital, até encontrar o ponto "M"; deste deflete à esquerda em ângulo reto e segue por uma distância de 55,40m dividindo e confrontando com a Prefeitura Municipal de Palmital, até encontrar o ponto "T2"; deste deflete à esquerda e segue uma distância de 17,93m até encontrar o ponto "T1"; deste deflete à direita e segue numa distância de 6,33m até encontrar o ponto "T", confrontando do ponto "T2" ao ponto "T" com Prefeitura Municipal de Palmital (APP- Área de Preservação Permanente), do ponto "T", deflete à esquerda e segue por uma distância de 141,87m dividindo e confrontando com a ÁREA "E", até encontrar o ponto "O", início da descrição; área esta corresponde a ÁREA "D", Memorial Descritivo de acordo com as matrículas 7.938 e 11.762.

Palmital, 13 de novembro de 2.007.


Adilson Valério

CREA nº 5.601.406.318

Técnico em Edificações



Handwritten signature.

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral**Contribuinte,**

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 08.483.229/0001-36	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 28/09/2006
NOME EMPRESARIAL ARAMIS ALFREDO DOS SANTOS & CIA. LTDA.			
TULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 33.11-2-00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
LOGRADOURO R EDUARDO ZACARELLI	NÚMERO 103	COMPLEMENTO	
CEP 19.970-000	BAIRRO/DISTRITO PARANA	MUNICÍPIO PALMITAL	UF SP
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 28/09/2006	
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 748, de 28 de junho de 2007.

Emitido no dia **22/11/2007** às **17:21:26** (data e hora de Brasília).

Voltar

e

EXMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE PALMITAL-SP.

ARAMIS ALFREDO DOS SANTOS & CIA
LTDA, inscrita no CNPJ 08.483.229/0001-36, com escritório comercial à Rua Manoel Leão Rego, nº 909, nesta cidade de Palmital-SP., com ramo de atividade na área de caldeiraria e montagens industriais, vem pela presente solicitar de Vossa Excelência a doação de uma área de terras com aproximadamente 10.000 metros quadrados, no distrito industrial III, localizado no Bairro da Água Parada defronte a Rodovia Nelson Leopoldino, para novas instalações de sua empresa, já que com o crescente mercado de cana de açúcar a demanda de serviços aumentou consideravelmente necessitando de uma área maior, o que gerará aproximadamente 40 empregos diretos, com investimentos em torno de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

Palmital 29 de outubro de 2007.

Aramis Alfredo dos Santos

PROTOCOLO Nº 3325 Fls. 15

Prefeitura Municipal de Palmital

Em 29 de Outubro de 2007

Suelen Aparecida Alves

Encarregado