



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL

PRAÇA MAL. ARTHUR DA COSTA E SILVA, 119 - CEP 19.970-000 - CENTRO - PALMITAL - SP
CNPJ 44.543.981/0001-99 - FONE/FAX (18) 3351-9333 - SITE: www.palmital.sp.gov.br

=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º 005/2011 - PM=

JUSTIFICATIVA:-

Senhor Presidente

Senhores Vereadores

Estamos enviando para apreciação e votação nesta Casa de Leis o Projeto de Lei Complementar n.005/2011 que trata de *INCLUIR AREAS A LINHA DIVISÓRIA DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE PALMITAL*. Trata-se de necessidade da administração tendo em vista o asfaltamento da PMT 440 e a expansão do município de Palmital até a Rodovia Raposo Tavares.

Apontado como necessidade na elaboração do Plano Diretor em 2006, a medida vem nesta oportunidade viabilizar a expansão de uma importante indústria palmitalense, fazendo com que a área onde a mesma está localizada faça parte do perímetro urbano da cidade.

Certo da aprovação do Projeto em referência, aguardamos e reiteramos protestos de consideração e apreço.



Reinaldo Custódio da Silva

=PREFEITO MUNICIPAL=

MEMORIAL DESCRITIVO

Título:- “ Levantamento Planimétrico “

Matricula:- 13.853

Local :- Bairro Água do Capixingui

Município de Palmital

Comarca de Palmital

Estado de São Paulo

Proprietário:- HALOTEK FADEL INDUSTRIAL LTDA

Limites e confrontações:- Inicia-se no marco 0936, de coordenadas N7485372,18 e E581226,16m, cravado a margem direita da Rodovia Raposo Tavares – SP 270, distante 25,00m do seu eixo, sentido Assis / Ourinhos, daí segue com um rumo de 61°06'20,03"SE, confrontando com a Rodovia Raposo Tavares – SP 270, percorrendo uma distancia de 383,24m, até encontrar o marco 0814, daí segue com um rumo de 34°43'00,97"SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 6,65m, até encontrar o marco 0813, daí segue com um rumo de 54°42'53,48"SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 4,48m, até encontrar o marco 0812, daí segue com um rumo de 74°19'07,56"SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 5,66m, até encontrar o marco 0811, daí segue com um rumo de 84°24'09,65"NW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 5,54m, até encontrar o marco 0810, daí segue com um rumo de 73°39'18,50"NW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 37,63m, até encontrar o marco 0809, daí segue com um rumo de 69°46'01,15"NW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 48,58m, até encontrar o marco 0808, daí segue com um rumo de 67°14'47,09"NW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 137,11m, até encontrar o marco 0807, daí segue com um rumo de 22°46'11,02"SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 30,00m, até encontrar o marco 0806, daí segue com um rumo de 67°14'41,34"SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 137,77m, até encontrar o marco 0805, daí segue com um rumo de 69°46'34,40"SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 52,27m, até encontrar o marco 0804, daí segue com um rumo de 53°22'09,85"SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 6,70m, até encontrar o marco 0803, daí segue com um rumo de 27°25'57,11"SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 6,79m, até encontrar o marco 0802, daí segue com um rumo de 03°00'05,49"SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 5,35m, até encontrar o marco 0801, daí segue com um rumo de 11°22'17,31"SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma



distancia de 5,48m, até encontrar o marco 0800, daí segue com um rumo de $01^{\circ}15'28,04''$ SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 10,02m, até encontrar o marco 0799, daí segue com um rumo de $15^{\circ}11'26,30''$ SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 14,81m, até encontrar o marco 0798, daí segue com um rumo de $34^{\circ}53'35,32''$ SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 15,19m, até encontrar o marco 0797, daí segue com um rumo de $52^{\circ}37'27,09''$ SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 11,78m, até encontrar o marco 0796, daí segue com um rumo de $46^{\circ}20'15,46''$ SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 13,93m, até encontrar o marco 0795, daí segue com um rumo de $16^{\circ}20'47,01''$ SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 16,49m, até encontrar o marco 0794, daí segue com um rumo de $06^{\circ}43'28,26''$ SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 107,18m, até encontrar o marco 0919, cravado a uma distancia de 14,00m do eixo da Estrada Municipal PMT-440, daí segue com um rumo de $77^{\circ}45'28,03''$ NW, confrontando com a Halotek Fadel Industrial Ltda (matricula 4302) e com a Fazenda Santa Helena (matricula 340355 de propriedade do Sr. Irineu Marcondes), percorrendo uma distancia de 898,82m, até encontrar o marco 0920, daí segue com um rumo de $02^{\circ}01'31,78''$ NE, confrontando com Sitio São José (matricula 10379 de propriedade da Sra. Carmen Maria Marques e outros), percorrendo uma distancia de 83,18m, até encontrar o marco 0921, daí segue com um rumo de $85^{\circ}17'58,89''$ SE, confrontando com Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 48,08m, até encontrar o marco 0922, daí segue com um rumo de $78^{\circ}37'18,34''$ SE, confrontando com Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 18,09m, até encontrar o marco 0923, daí segue com um rumo de $71^{\circ}53'52,82''$ SE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 94,69m , até encontrar o marco 0924, daí segue com um rumo de $63^{\circ}40'42,29''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 15,79m, até encontrar o marco 0925, daí segue com um rumo de $60^{\circ}17'25,38''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 64,49m, até encontrar o marco 0926, daí segue com um rumo de $64^{\circ}31'46,46''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 24,35m, até encontrar o marco 0927, daí segue com um rumo de $67^{\circ}55'37,66''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 31,75 até encontrar o marco 0928, daí segue com um rumo de $70^{\circ}16'08,71''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 32,99m, até encontrar o marco 0929, daí segue com um rumo de $70^{\circ}27'59,09''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 96,48m, até encontrar o marco 0930, daí segue com um rumo de $68^{\circ}50'47,36''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo

e

uma distancia de 24,47m, até encontrar o marco 0931, daí segue com um rumo de $70^{\circ}24'52,60''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 18,58m, até encontrar o marco 0932, daí segue com um rumo de $72^{\circ}32'14,71''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 18,26m, até encontrar o marco 0933, daí segue com um rumo de $63^{\circ}00'53,87''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 11,59m, até encontrar o marco 0394, daí segue com um rumo de $68^{\circ}55'00,99''$ SE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 74,06m, até encontrar o marco 0935, daí segue com um rumo de $65^{\circ}35'44,96''$ NE, confrontando com a Fazenda Nova Boa Vista (matricula 19250 e 19251 de propriedade do Sr. Roberto Leão Bitencourt), percorrendo uma distancia de 37,34m, até encontrar o marco 0936. Ponte de partida da presente descrição.

AREA TOTAL DA MATRICULA 13.853:- 18,6085 ha

Palmital, 16 de junho de 2.011



Eng° Civil:- CLEMENTE CARLONI JUNIOR
CREA:- 0600884594



MEMORIAL DESCRITIVO

Título:- “ Levantamento Planimétrico “

Matricula:- 4302

Local :- Bairro Água do Capixingui

Município de Palmital

Comarca de Palmital

Estado de São Paulo

Proprietário:- HALOTEK FADEL INDUSTRIAL LTDA

Limites e confrontações:- Inicia-se no marco 0919, de coordenadas N74849962,72 e E581531,23m, cravado a margem direita da Estrada Municipal PMT-440, distante 14,00 do seu eixo, sentido a Palmital, daí segue com um rumo de $06^{\circ}43'28,26''$ SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 202,00m, até encontrar o marco 0937, daí segue com um rumo de $74^{\circ}43'27,26''$ SW, confrontando com a Fazenda Santa Helena (matricula 340355 de propriedade do Sr. Irineu Marcondes), percorrendo uma distancia de 512,00m, até encontrar o marco 0938, daí segue com um rumo de $14^{\circ}16'32,74''$ NW, confrontando com a Fazenda Santa Helena(matricula 340355 - de propriedade do Sr. Irineu Marcondes), percorrendo uma distancia de 166,00m, até encontrar o marco 0939, daí segue com um rumo de $69^{\circ}58'27,26''$ NE, confrontando com a Fazenda Santa Helena (matricula 340355 - de propriedade do Irineu Marcondes), percorrendo uma distancia de 425,40m, até encontrar o marco 0940, daí segue com um rumo de $32^{\circ}43'27,26''$ NE, confrontando com a Fazenda Santa Helena (matricula 340355 – de propriedade do Sr. Irineu Marcondes), percorrendo uma distancia de 122,00m, até encontrar o marco 0941, daí segue com um rumo de $77^{\circ}45'28,03''$ SE, confrontando com a Halotek Fadel Industrial Ltda (matricula 13.853), percorrendo uma distancia de 129,00m, até encontrar o marco 0919. Ponte de partida da presente descrição.

AREA TOTAL DA MATRICULA 4302:- 9,8010 ha

Palmital, 16 de junho de 2.011



Engº Civil:- CLEMENTE CARLONI JUNIOR
CREA:- 0600884594



MEMORIAL DESCRITIVO

Título:- “ Levantamento Planimétrico “
Matricula:- 4302 (AREA DESMEMBRADA)

Local :- Bairro Água do Capixingui
Município de Palmital
Comarca de Palmital
Estado de São Paulo

Proprietário:- HALOTEK FADEL INDUSTRIAL LTDA

Limites e confrontações:- Inicia-se no marco 0919, de coordenadas N74849962,72 e E581531,23m, cravado a margem direita da Estrada Municipal PMT-440, distante 14,00 do seu eixo, sentido a Palmital, daí segue com um rumo de 06°43'28,26"SW, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, percorrendo uma distancia de 60,00m, até encontrar o marco 0942, daí segue com um rumo de 85°09'01,69"SW, confrontando com a Area remanescente da matricula 4302 (Halotek Fadel Industrial Ltda), percorrendo uma distancia de 185,66m, até encontrar o marco 0940, daí segue com um rumo de 32°43'27,26"NE, confrontando com a Fazenda Santa Helena (matricula 340355 – de propriedade do Sr. Irineu Marcondes), percorrendo uma distancia de 122,00m, até encontrar o marco 0941, daí segue com um rumo de 77°45'28,03"SE, confrontando com a Halotek Fadel Industrial Ltda (matricula 13.853), percorrendo uma distancia de 129,00m, até encontrar o marco 0919. Ponte de partida da presente descrição.

AREA DESMEMBRADA DA MATRICULA 4302:- 1,1377 ha

Palmital, 16 de junho de 2.011

Engº Civil:- CLEMENTE CARLONI JUNIOR
CREA:- 0600884594



MEMORIAL DESCRITIVO

Título:- “ Levantamento Planimétrico “

Matricula:- 13.611

Local :- Bairro Água do Capixingui

Município de Palmital

Comarca de Palmital

Estado de São Paulo

Proprietário:- HALOTEK FADEL INDUSTRIAL LTDA

Limites e confrontações:- Inicia-se no marco 0815, de coordenadas N7484952,03 e E581558,92m, cravado a margem esquerda da Estrada Municipal PMT-440, distante 14,00 do seu eixo, sentido a Palmital, daí segue com um rumo de 22°43'40,52"NW, confrontando com a Fazenda São José (matrícula 6918 / 6673 e 6674 de propriedade do Espólio de Maria Clara Pamplona Pyles), percorrendo uma distancia de 23,66m, até encontrar o marco 0913, daí segue com um rumo de 22°43'40,52"NW, confrontando com a Fazenda São José (matrícula 6918 / 6673 e 6674 de propriedade do Espólio de Maria Clara Pamplona Pyles), percorrendo uma distancia de 208,80m, até encontrar o marco 0914, daí segue com um rumo de 72°02'04,64"SW, confrontando com a Fazenda São José (matrícula 6918 / 6673 e 6674 de propriedade do Espólio de Maria Clara Pamplona Pyles), percorrendo uma distancia de 105,72m, até encontrar o marco 0915, daí segue com um rumo de 72°02'04,64"SW, confrontando com a Fazenda São José (matrícula 6918 / 6673 e 6674 de propriedade do Espólio de Maria Clara Pamplona Pyles), percorrendo uma distancia de 18,03m, até encontrar o marco 0816, daí segue com um rumo de 49°39'39,80"SE, confrontando com a Estrada Municipal PMT-440, distante 14,00m do seu eixo, percorrendo uma distancia de 272,27m, até encontrar o marco 0815. Ponto de partida da presente descrição.

AREA TOTAL DA MATRICULA 13.611:- 1,4334 HÁ

Palmital, 16 de junho de 2.011



Engº Civil:- CLEMENTE CARLONI JUNIOR
CREA:- 0600884594

