



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL

PRAÇA MAL. ARTHUR DA COSTA E SILVA, 119 - CEP 19.970-000 - CENTRO - PALMITAL - SP
CNPJ 44.543.981/0001-99 - FONE/FAX (18) 3351-9333 - SITE: www.palmital.sp.gov.br

=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 010/2013-PM=

=JUSTIFICATIVA=

Senhor Presidente
Senhores Vereadores

Encaminhamos à apreciação desta Egrégia Casa de Leis o Projeto de Lei Complementar nº 010/2013 que **ALTERA MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREAS LOCALIZADAS NO DISTRITO INDUSTRIAL "FILOMENO LEONE" E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Trata-se de uma adequação de áreas localizadas no Distrito Industrial "Filomeno Leone".

A necessidade de reintegração das áreas remanescentes ao patrimônio da municipalidade prende-se ao fato do município ter sido contemplado com a construção de mais unidades habitacionais, devendo para tanto dispor de área suficiente para a construção das mesmas.

Informamos ainda que a área retomada em muito contribuirá para a redução do déficit habitacional do município.

Informamos também que tal procedimento não prejudicará as empresas que hoje se encontram no Distrito Industrial "Filomeno Leone".

Certo da aprovação do referido Projeto, reitero protestos de elevada estima e consideração.

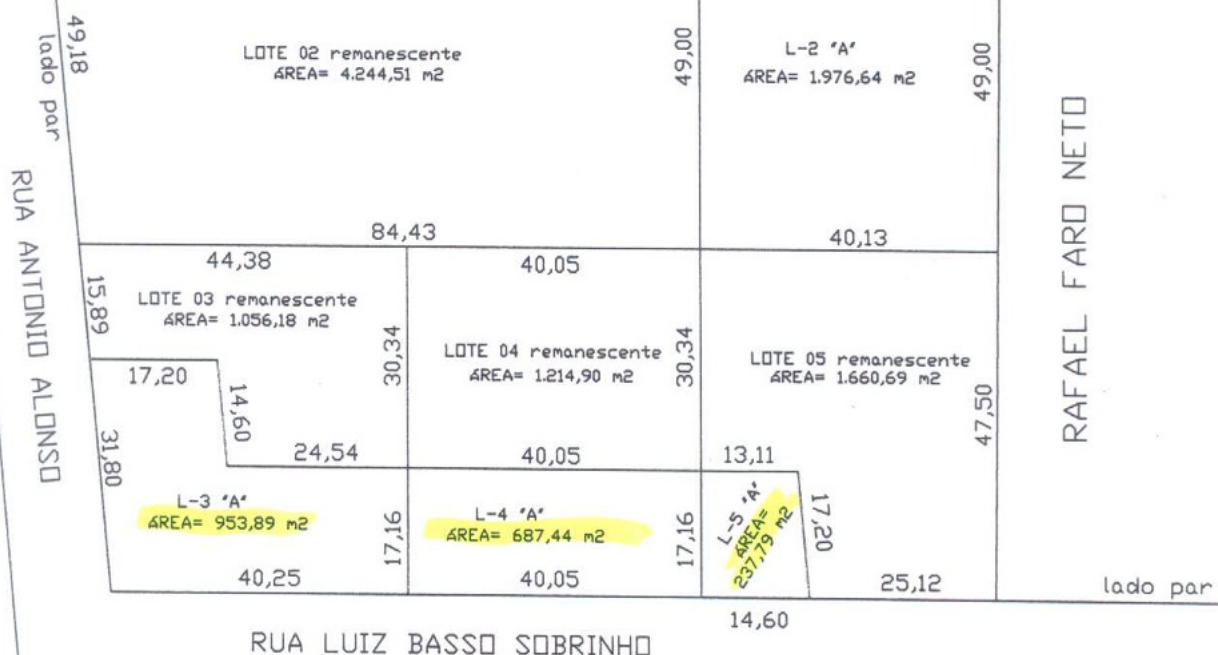

ISMÊNIA MENDES MORAES
=PREFEITA MUNICIPAL=

L-11

RAFAEL FARO NETO



L-01

PLANTA DE SITUAÇÃO
SEM ESCALA

DESMEMBRAMENTO DE LOTES

ESCALA: 1:1.000

DATA: 22/03/2013

INTERESSADO: MUNICIPIO DE PALMITAL

LOCAL: RUA ANTONIO ALONSO, lado par, esquina com
RUA LUIS BASSO SOBRINHO, lado par
DISTRITO INDUSTRIAL I

LOTES: 02, 03, 04 e 05 - QUADRA: 194

CIDADE: PALMITAL-SP ART:

L-11

RAFAEL
FARO
NETO

L-01

RUA ANTONIO ALONSO

LOCAL

RAFAEL FARO NETO

R. LUIS BASSO SOBRINHO

ISMÊNIA MENDES MORAES - Prefeita Municipal

FABIO ALBERT BASSO - ENG. CIVIL - CREA 506.058.796-5

MEMORIAL DESCRITIVO

Desmembramento de lote urbano na cidade de Palmital, SP

INTERESSADO: MUNICIPIO DE PALMITAL

LOCALIZAÇÃO: RUA ANTONIO ALONSO, lado par, esq. c/
RUA LUIZ BASSO SOBRINHO, lado par

LOTE : 03 QUADRA: 194

CIDADE : PALMITAL - SP

ÁREA TOTAL : 2.010,07 m²

DESCRIÇÃO DO LOTE:

LOTE 03: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 2.010,07 m², situado na rua Antonio Alonso, lado par, esquina com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 47,69 m. de frente para a rua Antonio Alonso, lado par; 44,38 m. pelo lado direito, olhando do lote para rua Antonio Alonso, confrontando com o lote 02; 40,25 m. pelo lado esquerdo, com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; e 47,50 m. pelos fundos, com o lote 04, terreno esse correspondente ao lote nº. 03, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757200 (L.03 - Q.194)."

DESMEMBRAMENTO: O imóvel será desmembrado em 2 partes, conforme descrição a seguir:

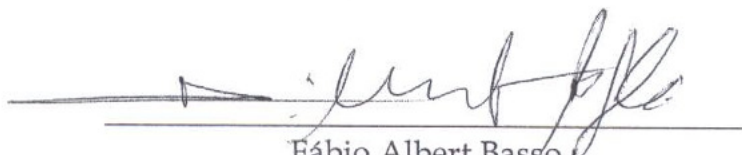
LOTE 03 - PARTE "A": "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 953,89 m², situado na rua Antonio Alonso, lado par, esquina com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 31,80 m. de frente para a rua Antonio Alonso, lado par; pelo lado direito, olhando do lote para rua Antonio Alonso, mede 17,20 m., daí deflete a direita e segue 14,60 m., daí deflete a esquerda e segue 24,54 m., confrontando em todas essas extensões com o lote 03 remanescente; 40,25 m. pelo lado esquerdo, com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; e 17,16 m. pelos fundos, com o lote 04, terreno esse correspondente ao lote nº. 03, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757200 (L.03 - Q.194)."

LOTE 03 - Remanescente: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 1.056,18 m², situado na rua Antonio Alonso, lado par, distante 31,80 m. da esquina da rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, no Distrito Industrial



I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 15,89 m. de frente para a rua Antonio Alonso, lado par; 44,38 m. pelo lado direito, olhando do lote para rua Antonio Alonso, confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo, mede 17,20 m., daí deflete a direita e segue 14,60 m., daí deflete a esquerda e segue 24,54 m., confrontando em todas essas extensões com o lote 03 parte "A"; e 30,34 m. pelos fundos, com o lote 04, terreno esse correspondente ao lote nº. 03, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757200 (L.03 - Q.194)."

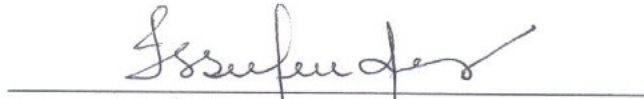
Palmital(SP), 22 de março de 2013.



Fábio Albert Basso

Eng. Civil - CREA 506.058.796-5

RG nº. 24.710.092-4-SSP/SP - CPF/MF nº. 248.692.918/51



ISMÊNIA MENDES MORAES

Prefeita Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

Desmembramento de lote urbano na cidade de Palmital, SP

INTERESSADO: MUNICIPIO DE PALMITAL

LOCALIZAÇÃO: RUA LUIZ BASSO SOBRINHO, lado par

LOTE : 04 QUADRA: 194

CIDADE : PALMITAL - SP

ÁREA TOTAL : 1.902,34 m²

DESCRIÇÃO DO LOTE:

LOTE 04: "Um terreno, de forma regular, sem benfeitorias, com a área de 1.902,34 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 40,25 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 40,05 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 47,50 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 03; 47,50 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05; e 40,05 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757300 (L.04 - Q.194)."

DESMEMBRAMENTO: O imóvel será desmembrado em 2 partes, conforme descrição a seguir:

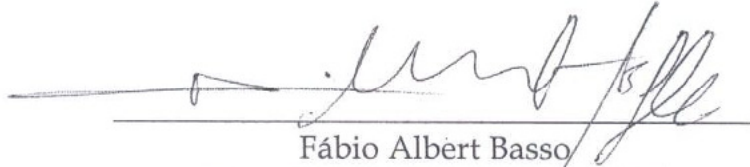
LOTE 04 - PARTE "A": "Um terreno, de forma regular, sem benfeitorias, com a área de 687,44 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 40,25 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 40,05 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 17,16 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 03; 17,16 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05; e 40,05 m. pelos fundos, com o lote 04 remanescente, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757300 (L.04 - Q.194)."

LOTE 04 - Remanescente: "Um terreno, de forma regular, sem benfeitorias, com a área de 1.214,90 m², situado nos fundos do lote 04 parte "A" que tem frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 40,25 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 40,05 m. de frente para o lote 04 parte "A"; 30,34 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho,



confrontando com o lote 03; 30,34 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05; e 40,05 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757300 (L.04 - Q.194)."

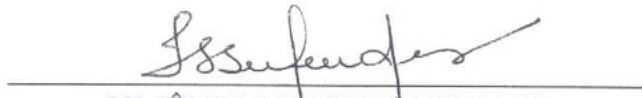
Palmital(SP), 22 de março de 2013.



Fábio Albert Basso

Eng. Civil - CREA 506.058.796-5

RG nº. 24.710.092-4-SSP/SP - CPF/MF nº. 248.692.918/51



ISMÊNIA MENDES MORAES

Prefeita Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

Desmembramento de lote urbano na cidade de Palmital, SP

INTERESSADO: MUNICIPIO DE PALMITAL

LOCALIZAÇÃO: RUA LUIZ BASSO SOBRINHO, lado par

LOTE : 05 QUADRA: 194

CIDADE : PALMITAL - SP

ÁREA TOTAL : 1.898,48 m²

DESCRIÇÃO DO LOTE:

LOTE 05: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 1.898,48 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 80,30 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 39,72 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 47,50 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 04; 47,50 m. pelo lado esquerdo, com propriedade de Rafael Faro Neto; e 40,13 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757400 (L.04 - Q.194)."

DESMEMBRAMENTO: O imóvel será desmembrado em 2 partes, conforme descrição a seguir:

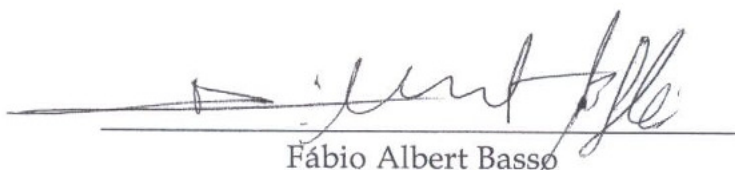
LOTE 05 - PARTE "A": "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 237,79 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 80,30 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 14,60 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 17,16 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 04; 17,20 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05 remanescente; e 13,11 m. pelos fundos, com o lote 05 remanescente, terreno esse correspondente ao lote nº. 05, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757400 (L.05 - Q.194)."

LOTE 05 - Remanescente: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 1.660,69 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 94,90 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 25,12 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; pelo lado direito,



olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, mede 17,20 m., daí deflete a esquerda e segue 13,11 m., confrontando nessas extensões com o lote 05 parte "A", daí deflete a direita e segue 30,34 m., confrontando com o lote 04; 47,50 m. pelo lado esquerdo, com propriedade de Rafael Faro Neto; e 40,13 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 05, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757400 (L.05 - Q.194)."

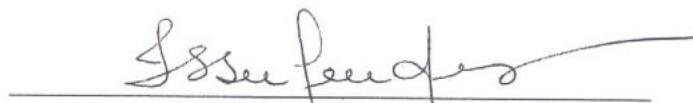
Palmital(SP), 22 de março de 2013.



Fábio Albert Basso

Eng. Civil - CREA 506.058.796-5

RG nº. 24.710.092-4-SSP/SP - CPF/MF nº. 248.692.918/51



ISMÊNIA MENDES MORAES

Prefeita Municipal