



CÂMARA MUNICIPAL DE
PALMITAL
ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 129 DE 21 DE SETEMBRO DE 2015

(Do Sr. Vereador CLAUDIR VALENTIM FADEL e outro)

PROTOCOLADO

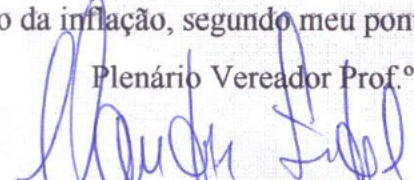
PROCESSO Nº 489 /2015

CM-PALMITAL 21 / 09 /2015

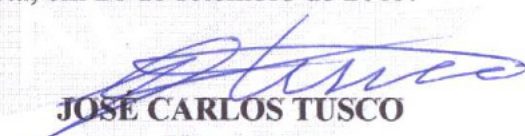
Senhora Presidente, Requeiro a V.Exa. nos termos do art. 134 do Regimento Interno que, ouvido o Plenário, sejam solicitadas informações a Senhora Prefeita Municipal no sentido de esclarecer a esta Casa de Leis, referente ao decreto nº 4.148 de 10 de setembro de 2015, qual seria o motivo para ser utilizado tabela com valor de "MODA" de R\$ 26.859,00/ha (terra de primeira), ao invés do valor "MÉDIO" de R\$ 22.273,44/ha (terra de primeira), ambas do Instituto de Economia Agrícola - IEA, realizadas na região de Assis, e estando em conformidade com a Instrução Normativa nº 1.562/2015 da Receita Federal, tal qual foi aplicado por municípios vizinhos, (cópias em anexo), repercutindo assim no cálculo do reajuste do valor venal, que incide sobre as alíquotas, do Imposto Territorial Rural (ITR) e Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), e, com base no exposto, requeiro que seja feita correção nesse sentido, visando diminuir a carga tributária que recai sobre o produtor rural.

Justifica-se tal requerimento, uma vez que os municípios vizinhos utilizaram a mesma tabela e por ser, segundo próprios funcionários do IEA, um valor de referência, e ademais, o estudo foi feito por região e não especificamente por município, baseado em valor real de terras, outrossim temos que, os valores reais variam constantemente, e não devem ser utilizados para tal finalidade, e sim deveria ser utilizado uma média histórica, ou ainda utilizar o valor do exercício passado com a correção da inflação, segundo meu ponto de vista.

Plenário Vereador Prof.º Alcides Prado Lacreta, em 21 de setembro de 2015.


CLAUDIR VALENTIM FADEL

Vereador


JOSÉ CARLOS TUSCO

Vereador

Emovado
EM única DISCUSSÃO E VOTAÇÃO
POR unanimidade
SESSÃO Ordinária DE 21 / 09 /2015


Adriana Polisini
Presidente

ENCAMINHAR OFÍCIO
CM-PALMITAL 21 / 09 /2015


Adriana Polisini
Presidente

ENCAMINHADO
em 22 / 09 /2015
OFÍCIO Nº 297 /2015


Rosângela A. Parrilha
Assistente Legislativo

De: ' '
Enviado em: quarta-feira, 26 de agosto de 2015 09:47
Para: mara@sindicatroruraldepalmital.org.br
Assunto: ITBI Ibirarema
Anexos: Lei 1.814 isenção ITBI.pdf; _Certification_.htm

Mara, bom dia!

Conforme combinado, segue valor da terra.

R\$ 22.273,44 ha., é o valor médio que temos usado.

Att.

Mazé

Foram encontrados: 5 registros

Produto	Unidade	Região	Ano	Mês	Menor	Maior	Médio	Moda	Mediana	Número Informar
Campo	R\$/ha	Assis	2014	11	5.700,00	9.000,00	7.280,00	7.500,00	7.500,00	
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2014	11	15.289,00	26.859,00	22.273,44	26.859,00	23.760,00	
Terra de cultura de segunda	R\$/ha	Assis	2014	11	12.397,00	24.793,00	19.167,69	24.793,00	18.595,00	
Terra para pastagem	R\$/ha	Assis	2014	11	8.678,00	18.595,00	13.019,29	10.330,00	11.363,50	
Terra para reflorestamento	R\$/ha	Assis	2014	11	6.198,00	15.000,00	7.841,45	6.198,00	7.000,00	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA

Estado de São Paulo
GABINETE DO PREFEITO

Ofício n.º
389/2015

Cândido Mota, 26 de agosto de 2015.

Ao Senhor Delegado da Receita Federal
Edenilson Nunes Freitas
Delegacia da Receita Federal em Marília-SP
Avenida Sampaio Vidal, 789-Centro-2º andar
17500-906-Marília-SP

Assunto: informação VTN-Instrução Normativa RFB Nº1562/2015

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1562, de 29 de abril de 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua-VTN do Município de Cândido Mota-SP para o ano de 2015.

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura Pastagem Natural	Preservação da Fauna e Flora
2015	R\$ 22.273,44 ha	R\$ 19.167,69 ha	R\$ 7.841,45 ha	R\$ 13.019,29 ha	R\$ 7.841,45 ha	R\$ 7.841,45 ha

Os dados sobre o levantamento são descritos a seguir:

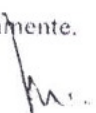
Lazaro Sebastião de Almeida, 350.091.369-53, CREA 0700150883/D

Os dados foram coletados no IEA- Instituto de Economia Agrícola.

Os dados foram coletados no mês de julho de 2015.

Sendo o que havíamos para o momento, despedimo-nos com protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


ZACHARIAS JABUR
PREFEITO MUNICIPAL





Pesquisa a serviço da sociedade desde 1

Valor de Terra Nua

Opção:

☐ Campo
☒ Terra de cultura de primeira
☐ Terra de cultura de segunda
☐ Terra para pastagem
☐ Terra para reflorestamento
☐ Todos

Período:

Ano Inicial: 1995

Ano final: 2015

Mês do levantamento:

☐ Fev - lev. de 1995 à 1998
☒ Jun - próximo lev. a partir de 31/08
☒ Nov - próximo lev. a partir de 15/02

Região:

Escritório de Desenvolvimento Rural (EDR)
☐ Andradina
☐ Araçatuba
☐ Araraquara
☒ Assis
☐ Todos

Metodologia

Instruções

Consultar EDR

Voltar



Pesquisar

Foram encontrados: 41 registros

Página: 1 de 2

Produto	Unidade	Região	Ano	Mês	Menor	Maior	Média	Moda	Mediana	Número de Informantes	Número de Municípios
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1995	06	2.479,34	4.545,45	3.356,92	3.305,79	3.305,79	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1995	11	2.066,12	5.371,90	3.002,75	2.479,34	2.479,34	15	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1996	06	1.033,06	5.702,48	2.835,74	3.305,79	2.582,64	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1996	11	1.033,06	7.190,08	3.137,74	4.132,23	2.685,95	15	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1997	06	1.033,06	4.958,68	2.990,70	2.892,56	2.892,56	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1997	11	1.033,06	5.785,12	3.202,48	4.132,23	3.099,17	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1998	06	826,45	4.958,68	3.073,35	4.132,23	3.305,79	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1998	11	826,45	4.958,68	3.021,69	3.305,79	3.305,79	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1999	06	1.033,06	4.958,68	3.279,96	3.305,79	3.305,79	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	1999	11	1.033,06	5.785,12	3.654,44	4.132,23	4.132,23	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2000	06	1.033,06	5.785,12	3.796,49	4.132,23	4.132,23	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2000	11	1.239,67	6.198,35	3.886,88	4.132,23	4.132,23	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2001	06	1.859,50	6.611,57	4.274,28	4.132,23	4.338,84	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2001	11	2.685,95	8.264,46	5.204,03	6.198,35	5.371,90	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2002	06	3.305,79	9.917,36	6.275,83	7.438,02	6.818,18	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2002	11	3.305,79	13.223,14	8.264,46	10.330,58	8.677,69	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2003	06	4.958,68	14.462,81	10.175,62	14.462,81	10.330,58	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2003	11	5.578,51	18.595,04	11.859,50	12.396,69	12.396,69	15	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2004	06	5.785,12	19.008,26	12.369,15	16.528,93	12.396,69	15	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2004	11	5.578,51	19.008,26	12.461,26	14.462,81	12.396,69	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2005	06	5.371,90	16.528,93	11.221,59	12.396,69	12.396,69	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2005	11	5.371,90	16.528,93	10.537,19	12.396,69	12.396,69	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2006	06	5.371,90	16.528,93	11.221,59	12.396,69	12.396,69	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2006	11	4.958,68	17.355,37	11.311,98	12.396,69	11.776,86	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2007	06	5.785,12	17.355,37	11.957,64	8.264,46	12.396,69	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2007	11	7.438,02	16.528,93	12.682,77	16.528,93	12.396,69	13	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2008	06	8.264,46	18.595,04	13.197,31	16.528,93	13.429,75	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2008	11	8.264,46	20.661,16	14.077,13	16.528,93	16.528,93	15	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2009	06	8.264,46	18.595,04	14.964,58	16.528,93	16.528,93	14	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2009	11	8.264,46	19.834,71	14.307,85	16.528,93	16.528,93	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2010	06	8.264,46	18.595,04	14.462,81	18.595,04	16.528,93	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2010	11	8.264,46	18.595,04	14.462,81	18.595,04	16.528,93	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2011	06	8.264,46	18.595,04	14.643,60	18.595,04	16.528,93	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2011	11	9.090,91	18.595,04	15.005,17	18.595,04	16.528,93	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2012	06	11.570,25	22.727,27	17.277,89	20.661,16	18.595,04	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2012	11	11.570,25	24.793,39	18.340,75	24.793,39	18.595,04	13	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2013	06	11.570,25	26.859,50	20.222,11	24.793,39	21.694,21	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2013	11	14.463,00	26.859,00	21.435,44	26.859,00	21.694,00	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2014	06	15.289,00	26.859,00	22.273,44	26.859,00	23.760,00	16	16
Terra de cultura de primeira	R\$/ha	Assis	2014	11	15.289,00	26.859,00	22.273,44	26.859,00	23.760,00	16	16